

UCHWAŁA Nr XL/315/17
RADY GMINY CEGŁÓW
z dnia 22 czerwca 2017

**w sprawie sprzedaży udziału 9473/108848 w nieruchomości zabudowanej z zasobu
Gminy Cegłów położonej w Mieni**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 446, z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 2 uchwały Rady Gminy Cegłów Nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. z 2012 r. poz. 3072) Rada Gminy Cegłów uchwala co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zbycie udziału 9473/108848 w nieruchomości zabudowanej budynkami, oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 1029/2 o powierzchni 0,6400 ha położonej w miejscowości Mienia dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę Wieczystą SIIM/00041098/4.
2. Położenie nieruchomości określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Krzysztof Janicki

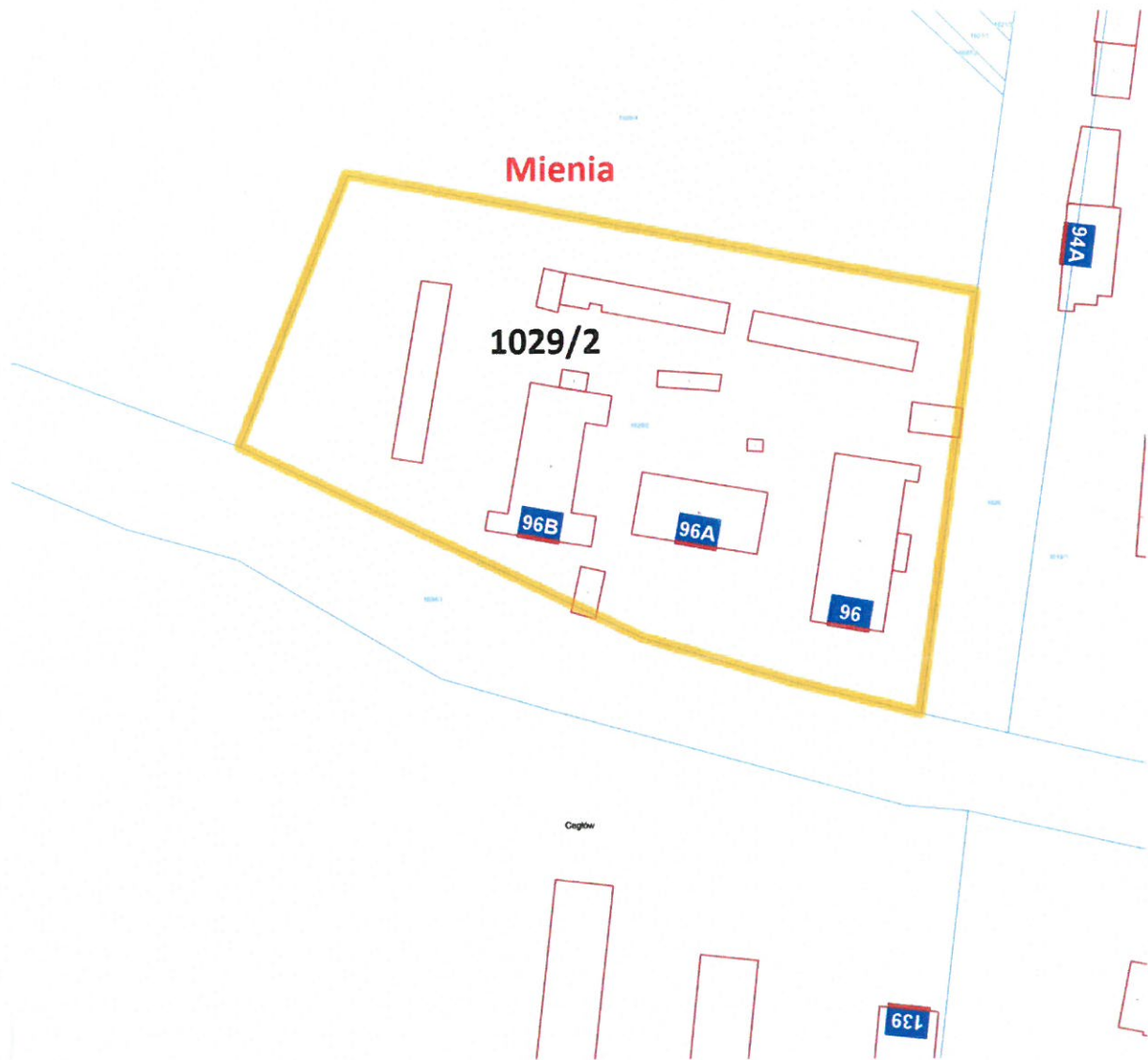
Uzasadnienie

Gmina Cegłów jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkami, oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 1029/2 o powierzchni 0,6400 ha położonej w miejscowości Mienia w udziale 35373/108848.

W związku iż niewyodrębniony lokal nr 4 w budynku mieszkalnym oznaczonym numerem 96A oraz niewyodrębnione lokale nr 4 i 7 w budynku mieszkalnym oznaczonym numerem 96 położone w Mieni na działce nr 1029/2 wchodzi w skład majątku Gminy Cegłów i nie będą wykorzystywane dla celów gminnych należy uznać za zasadne podjęcie działań w kierunku ich sprzedaży. Przedmiotowe nieruchomości lokalowe były wynajmowane przez osoby które złożyły wnioski o wykup przedmiotowych lokali, które to nie zostały dotychczas wyodrębnione. Dlatego proponuje się podjęcie uchwały jak we wstępie

Załącznik

do uchwały Rady Gminy Cegłów nr XL/315/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Krzysztof Janicki